



Technische Betriebe Flawil

Bauanschluss Wasser

Objekt-Bezeichnung/-Nr.: _____

Besteller:	Grundeigentümer:
Name: _____	Name: _____
Adresse: _____	Adresse: _____
PLZ/Ort: _____	PLZ/Ort: _____
Telefon: _____	Telefon: _____
Rechnung an:	Name: _____
<input type="checkbox"/> Besteller	Adresse: _____
<input type="checkbox"/> Grundeigentümer	PLZ/Ort: _____

Sie als Besteller haben bei uns namens und im Auftrag des Grundeigentümers, zu dessen rechtsgültiger Vertretung Sie ermächtigt sind, den oben genannten Bauanschluss bestellt.

Die Gebühren für administrative Installation und Deinstallation des Zählers, der Konsum sowie die Grundtaxe werden periodisch nach den aktuellen Tarifen in Rechnung gestellt. Der Aufwand für die Montage und Demontage des Bauanschlusses wird gemäss unseren Verrechnungssätzen abgerechnet. Die Rechnungsstellung erfolgt an die oben erwähnte Rechnungsadresse. Unsere Rechnungen sind innert 30 Tagen zur Zahlung fällig. Sie erklären sich für die anfallenden Kosten zusammen mit dem Grundeigentümer solidarisch haftbar. Für Schäden am Bauanschluss haftet der Besteller. Wird der Bauanschluss nicht mehr benötigt, ist dies der TBF rechtzeitig, mindestens 5 Arbeitstage im Voraus, mitzuteilen. Im Übrigen gelten die einschlägigen Rechtsgrundlagen und Allgemeinen Anschluss- und Geschäftsbedingungen (AAGB) der Technischen Betriebe Flawil (TBF).

Besten Dank und freundliche Grüsse
Technische Betriebe Flawil

Zur Kenntnis genommen und einverstanden:

Ort, Datum: _____ Unterschrift: _____

Besteller Grundeigentümer

KOPIE an Grundeigentümer:

Sollten Sie mit dem Inhalt dieser Auftragsbestätigung nicht einverstanden sein, wollen Sie uns dies bitte innert 5 Arbeitstagen mitteilen. Andernfalls gilt die Auftragsbestätigung als genehmigt.



Technische Betriebe Flawil

Wasserpreise

ab 1. Januar 2018



Unser Wasser ist frisch, sauber, gesund und nachhaltig. Wir liefern Ihnen 1'000 Liter Trinkwasser (ca. 666 1.5-Liter Flaschen) zum Preis von 1.30 Fr. direkt ins Haus. Die Gewinnung in der Region, die Verpackung und der Transport (Flawiler Rohrleitungssystem) sind komplett CO₂- und abfallfrei.

Unser Wasser stammt zu 60 % aus einem Grundwassersee in Niederbüren. Die anderen 40 % stammen aus Quellen in und um Flawil herum. Seit 2018 sind wir mit dem Gossauer Wassernetz verbunden, damit wir uns in Notsituationen gegenseitig aus helfen können.

Wassergebühren		Trinkwasser	
Grundpreis pro Anschluss (Zähler)	Fr./Jahr	57.00	(58.43 Fr./Jahr inkl. 2.5 % MWST)
Grundtaxe pro Objekt	Fr./Jahr	0.2 % des aufgewerteten Zeitwerts des Gebäudes	
Wasserverbrauch	Fr./m ³	1.30	(1.33 Fr./ m ³ inkl. 2.5 % MWST)

Preise exkl. MWST, sofern nicht anders deklariert

Für den **Anschluss ans TBF Wassernetz** oder für den **Einkauf in den Feuerschutz** (bei Gebäuden, die innerhalb der TBF Wasserversorgung liegen, aber keinen direkten Anschluss ans TBF Wassernetz haben) werden einmalig Anschlussgebühren erhoben.

Anschluss-/Einkaufsgebühr		Wasseranschlussgebühr		Feuerschutzeinkaufsgebühr	
Grundquote	Fr.	500.00	(512.50 Fr. inkl. 2.5 % MWST)	Distanz zu Hydrant:	Gebühr in % von Wasseranschlussgebühr:
Gebäudezuschlag	Fr.	0.6 % vom Zeitwert des Gebäudes		▪ < 120 m	40 %
Freibetrag pro Versicherungsobjekt (Nur bei Wiederauf-, Um-, An-, Erweiterungsbauten)	Fr.	50'000.00		▪ 120 – 250 m	20 %
				▪ > 250 m	entfällt
					50'000.00

Allgemeine Informationen und Bestimmungen

Grundpreis Der Grundpreis berücksichtigt einen angemessenen Teil der Aufwendungen für die Wassermessung und –verrechnung sowie die Bereithaltung der gewünschten Leistung.

Kleinobjekte Die TBF sind berechtigt, bei kleineren Objekten eine Pauschale festzulegen und auf die Messung zu verzichten.

Bauwasser/Hydrantentnahme Für provisorische Wasseranschlüsse beträgt der Grundpreis 57.00 Fr./Monat. Der Verbrauch wird zum Preis Trinkwasser abgerechnet.

An- und Abmeldung Eigentums- oder Wohnungswechsel sind mindestens drei Arbeitstage im Voraus an abdiensst@tbflawil.ch oder telefonisch an 071 394 90 00, unter Angabe von Personalien, alte/neue Adresse bzw. alter/neuer Eigentümer und Zeitpunkt der Schlüsselübergabe zu melden.

Rechnungsstellung Die Verrechnung von Trinkwasser und Bauwasser bzw. Hydrantentnahmen erfolgt quartalsweise, jeweils per Ende März, Juni, September und Dezember.

Zahlungsbedingungen Die Rechnungen sind innert 30 Tagen rein netto zu bezahlen. Mahnungen sind kostenpflichtig.

Rechtsgrundlage Die vorliegenden Tarife werden gestützt auf dem Reglement für die Gebührenerhebung durch die Technischen Betriebe Flawil (TBF) vom 20. März 2018 und den Allgemeinen Anschluss- und Geschäftsbedingungen (AAGB) der Technischen Betriebe Flawil (TBF) vom 31. Mai 2018 erhoben.

Gültigkeit Die Tarife gelten ab 1. Januar 2018 und ersetzen alle früheren Tarife.